

Termo de Abertura

Dados da empresa					
Nome Empresarial:					
HY CONSTRUTORA LTDA					
NIRE:	3160063023-0	CNPJ:	31.339.236/0001-80	NIRE Anterior:	3160063023-0
Nome Anterior:					
HY CONSTRUTORA EIRELI					
Município:	FRUTAL			UF:	MINAS GERAIS
Inscrição Estadual:	0032623880093		Inscrição Municipal:	115842	
Data do ato constitutivo em Junta Comercial:			27/08/2018		

Dados do Livro			
Finalidade:	DIARIO		
Número de ordem:	3	Quantidade de páginas:	54
Data Encerramento do Exercício	31/12/2024	Data Assinatura:	28/04/2025

Assinante(s)			
CPF	Nome	Função	CRC
097.428.566-80	Karina dos Santos Pirilo Vasconcelos	Sócio/Administrador	
271.116.908-18	Carlos Augusto de Faria	Contador	3000926



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 25/236.158-0 no dia 28/04/2025. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	14.464.073,56D
ATIVO CIRCULANTE	14.464.073,56D
DISPONÍVEL	6.534.199,57D
CAIXA	6.534.199,57D
CLIENTES	3.832.565,76D
DUPLICATAS A RECEBER	3.832.565,76D
OUTROS CRÉDITOS	692.989,73D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	482.000,00C
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	1.174.989,73D
ESTOQUE	2.544.709,16D
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS	2.544.709,16D
REMESSAS	859.609,34D
PASSIVO	14.464.073,56C
PASSIVO CIRCULANTE	811.811,67C
FORNECEDORES	599.397,18D
FORNECEDORES	599.397,18D
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	537.327,20C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	537.327,20C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	14.051,14C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	12.566,80C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	1.484,34C
REMESSAS	859.830,51C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.652.261,89C
CAPITAL SOCIAL	600.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	600.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	13.052.261,89C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	13.052.261,89C

Declaramos sob pena de Lei que as informações aqui contidas são verdadeiras e nós responsabilizamos por elas.
Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no ativo como na soma do passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de R\$ 13.052.261,89, (Treze milhões cinquenta e dois mil duzentos e sessenta e um reais e oitenta e nove centavos),

FRUTAL, 20 de Março de 2025

KARINA DOS SANTOS PIRILO VASCONCELOS

CPF: 097,428,566-80

CARLOS AUGUSTO DE FARIA

Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP300926/O-8
CPF: 271.116.908-18



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

RECEITA BRUTA

RECEITA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	9.029.713,51	<u>9.029.713,51</u>
----------------------------------	--------------	---------------------

DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA

(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	(583.768,70)	<u>(583.768,70)</u>
--------------------------------------	--------------	---------------------

CUSTOS

CUSTOS DE MERCADORIAS ADQUIRIDAS	(1.094,31)	<u>(1.094,31)</u>
----------------------------------	------------	-------------------

RECEITA LÍQUIDA

8.444.850,50

LUCRO BRUTO

8.444.850,50

DESPESAS OPERACIONAIS

(594.731,73)

DESPESAS COM VENDAS

DESPESAS COM PESSOAL	(216.761,80)	
DESPESAS COM ENTREGA	(65.021,80)	<u>(281.783,60)</u>

DESPESAS ADMINISTRATIVAS

DESPESAS GERAIS	(312.948,13)	<u>(312.948,13)</u>
-----------------	--------------	---------------------

RESULTADO OPERACIONAL

7.850.118,77

RESULTADO ANTES DO IR E CSL

7.850.118,77

LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

7.850.118,77

FRUTAL, 20 de Março de 2025

KARINA DOS SANTOS PIRILO VASCONCELOS

CPF: 097.428.566-80

CARLOS AUGUSTO DE FARIA

Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP300926/O-8

CPF: 271.116.908-18



Termo de Encerramento

Dados da empresa					
Nome Empresarial:					
HY CONSTRUTORA LTDA					
NIRE:	3160063023-0	CNPJ:	31.339.236/0001-80	NIRE Anterior:	3160063023-0
Nome Anterior:					
HY CONSTRUTORA EIRELI					
Município:	FRUTAL			UF:	MINAS GERAIS
Inscrição Estadual:	0032623880093		Inscrição Municipal:	115842	

Dados do Livro			
Finalidade:	DIARIO		
Número de ordem:	3	Data assinatura:	28/04/2025
Quantidade de páginas:	54		
Período de escrituração			
Início:	01/01/2024	Fim:	31/12/2024
Período de retificação:			
Início:		Fim:	

Assinante(s)			
CPF	Nome	Função	CRC
097.428.566-80	Karina dos Santos Pirilo Vasconcelos	Sócio/Administrador	
271.116.908-18	Carlos Augusto de Faria	Contador	3000926



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 25/236.158-0 no dia 28/04/2025. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, por mim conferido e autenticado sob o nº 99820615 em 28/04/2025. Assinado digitalmente por Maria Aparecida dos Santos. Para validação da Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e a chave de segurança abaixo:

Número de Protocolo	Chave de Segurança
25/236.158-0	JjFR

Identificação da Empresa	
Nome Empresarial:	HY CONSTRUTORA LTDA
Nire:	3160063023-0
CNPJ:	31.339.236/0001-80
Município:	FRUTAL

Identificação do Livro Digital	
Espécie:	DIARIO
Número de Ordem:	3
Período de Escrituração:	01/01/2024 - 31/12/2024

Assinante(s)		
CPF	Nome	CRC
271.116.908-18	Carlos Augusto de Faria	3000926
097.428.566-80	Karina dos Santos Pirilo Vasconcelos	




Documento assinado eletronicamente por Maria Aparecida dos Santos, Servidor(a) Público(a), em 28/04/2025, às 16:16 conforme horário oficial de Brasília.

Belo Horizonte, segunda-feira, 28 de abril de 2025



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf) informando o número do protocolo 25/236.158-0.

PLANILHA DE CÁLCULO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DA EMPRESA			
<div><div></div><div><div>HY CONSTRUTORA LTDA</div><div>CNPJ: 31.339.236/0001-80</div><div>Rua: Avenida Brasília, nº 1784, Bairro Jardim do Bosque, Frutal/MG, CEP 38202-202</div><div>Email: hyconstrutora@hotmail.com</div><div>Fone: (34) 3421-4908 – 99657-4033</div></div></div>			
NOME	FÓRMULA	CÁLCULO	ÍNDICE
ÍNDICE LIQUIDEZ CORRENTE	AC/PC	14,464,073.56 / 811,811.67	17.82
ÍNDICE LIQUIDEZ GERAL	AC+RLP/PC+PCN	14,464,073.56 / 811,811.67	17.82
ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO GERAL	PC+ELP/AT	811,811.67 / 14,464,073.56	0.06
SOLVÊNCIA GERAL	AT/PC+PNC	14,464,073.56 / 811,811.67	17.82
Onde:			
AC = Ativo Circulante	PC = Passivo Circulante	RLP = Realizável a Longo Prazo	
ELP = Exigível a Longo Prazo	AT = Ativo Total	PCN= Passivo não Circulante	
Frutal, 24 de março de 2025.			
Declaramos sob as penas cabíveis, que o cálculo apresentado atende integralmente as exigências do edital.			
HY CONSTRUTORA LTDA:3139236000180	Assinado de forma digital por HY CONSTRUTORA LTDA:31339236000180 Dados: 2025.03.24 14:51:26 -03'00'	CARLOS AUGUSTO DE FARIA SERVICOS ADMINISTRATIVOS:20187616000120	Assinado de forma digital por CARLOS AUGUSTO DE FARIA SERVICOS ADMINISTRATIVOS:20187616000120 Dados: 2025.03.24 14:52:12 -03'00'
HY CONSTRUTORA LTDA REPRESENTANTE LEGAL: KARINA DOS SANTOS P. VASCONCELOS CPF: 097.428.566-80		CARLOS AUGUSTO DE FARIA CPF: 271.116.908-18 CRC: 1SP300926/O-8	



Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial:	HY CONSTRUTORA LTDA			
Natureza Jurídica:	SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA			
CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade		
31.339.236/0001-80	27/08/2018	01/08/2018		
Endereço Completo:				
AVENIDA BRASILIA 1784 - BAIRRO JARDIM DO BOSQUE CEP 38200-202 - FRUTAL/MG				
Objeto Social:				
CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, OBRAS DE ALVENARIA, OBRAS DE FUNDACOES, OBRAS DE TERRAPLANAGEM, OBRAS DE URBANIZACAO, RUAS PRACAS E CALCADAS, SERVICOS DE PREPARACAO DO TERRENO, OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO, OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS, COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS, CORRETAGEM DO ALUGUEL DE IMOVEIS, CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIACAO DE IMOVEIS, PERFURACOES E SONDAGENS, TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGAS, TRANSPORTE RODOVIARIO DE PRODUTOS PERIGOSOS E TRANSPORTE RODOVIARIO DE MUDANCAS.				
Capital Social:	R\$ 2.500.000,00	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte	Prazo de Duração	
DOIS MILHÕES E QUINHENTOS MIL REAIS		(Lei Complementar nº 123, de 2006)		
Capital Integralizado:	R\$ 2.500.000,00	EMPRESA PEQUENO PORTE	INDETERMINADO	
DOIS MILHÕES E QUINHENTOS MIL REAIS				
Sócios/Participação no Capital/Espécie de Sócio/Administrador/Término do Mandato				
CPF/CNPJ	Nome	Participação no Capital	Espécie de Sócio/ Administrador	Término do Mandato
097.428.566-80	KARINA DOS SANTOS PIRILO VASCONCELOS	R\$ 2.500.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR	xxxxxxx
Administrador Nomeado/Término do Mandato				
CPF/CNPJ	Nome			Término do Mandato
xxxxxxx	xxxxxxx			xxxxxxx
Situação: ATIVA		Status: xxxxxxxx		
Último Arquivamento: 07/07/2025		Número: 12864182		
Ato	002 - ALTERACAO			
Evento(s)	2247 - ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL			
	051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO			
Observações:				
EM 9/12/2022 OCORREU NA BASE DE DADOS DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL E DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS A ATUALIZAÇÃO DA TRANSFORMAÇÃO AUTOMÁTICA DA NATUREZA JURÍDICA EIRELI PARA SOCIEDADE LIMITADA E CONSEQUENTE SUBSTITUIÇÃO NO NOME EMPRESARIAL DA EXPRESSÃO EIRELI PARA LTDA OU LIMITADA, DECORRENTE DE EXPRESSA DISPOSIÇÃO LEGAL (LEI 14.195/2021).				
NADA MAIS#				

Belo Horizonte, 29 de Setembro de 2025 09:54

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL



Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMG (<http://www.jucemg.mg.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C250002790950 e visualize a certidão)

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Encerradas em 31 de dezembro de 2024

1. Contexto Operacional

A HY CONSTRUTORA LTDA SOCIEDADE Sociedade Empresária Limitada, CONSTITUIDA EM 27/08/2018 27/08/2018, COM O RAMO DE Construção de edifícios COM SEDE E FORO NA CIDADE DE FRUTAL/ MINAS GERAIS, JURISDIÇÃO EM TODO TERRITÓRIO ESTADUAL E PRAZO DE DURAÇÃO INDETERMINADO.

2. Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações foram preparadas com base no regime de competência, em conformidade com a Lei nº 6.404/76 e normas contábeis vigentes, apresentadas em reais (R\$).

3. Resumo das Principais Práticas Contábeis

3.1 Caixa e Equivalentes de Caixa

Registrados pelo valor de realização.

3.2 Contas a Receber

Reconhecidas pelo valor faturado, deduzidas de provisões quando aplicável.

3.3 Estoques

R\$2.544.709,16 mensurados ao custo de aquisição;

R\$953.263,09 matéria-prima.

3.4 Imobilizado

Registrado pelo custo. Depreciação calculada pelo método linear conforme vidas úteis estimadas.

3.5 Passivos e Obrigações

Reconhecidos pelos valores conhecidos ou estimados, incluindo obrigações trabalhistas, tributárias e provisões.

4. Ativo Circulante

4.1 Tributos a Recuperar / Compensar

O saldo é de R\$ 14.464.073,56, composto por créditos tributários passíveis de compensação com tributos federais.

5. Passivo Circulante

5.1 Obrigações Tributárias

O saldo totaliza R\$ 811.811,67, relacionado a tributos a recolher.

5.2 Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias

Totalizam R\$ 14.051,14, correspondentes a encargos sobre folha de pagamento.

6. Outras Informações Relevantes

A administração declara que não existem passivos contingentes relevantes, processos judiciais de grande impacto ou eventos subsequentes que alterem a situação patrimonial.

7. Declaração da Administração

A administração afirma que as demonstrações contábeis representam adequadamente a posição patrimonial e financeira da empresa.

HY CONSTRUTORA
LTDA:313392360001
80

Assinado de forma digital por HY
CONSTRUTORA
LTDA:31339236000180
Dados: 2025.11.19 09:11:06 -03'00'

KARINA DOS SANTOS PIRILO VASCONCELOS

CPF: 097.428.566-80

CARLOS AUGUSTO DE
FARIA:27111690818

Assinado de forma digital por CARLOS
AUGUSTO DE FARIA:27111690818
Dados: 2025.11.19 09:11:40 -03'00'

CARLOS AUGUSTO DE FARIA

CPF/CRC: 271.116.908-181 SP300926/O-8